

Akty prawne

Dz.U. p. 795 z dnia 17 czerwca 2014 r.

Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej z dnia 2 kwietnia 2014 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy **o kuratorach sądowych**

Dz.U. p. 827 z dnia 24 czerwca 2014 r.

Ustawa z dnia 30 maja 2014 r. **o prawach konsumenta**

ustawa wejdzie w życie po upływie 6 m-cy od jej ogłoszenia, tj. 25 grudnia 2014 r.

Ustawa wprowadza m.in. :

- wydłużenie prawa do odstąpienia od umowy zawartej poza lokalem lub na odległość do 14 dni,
- obowiązek uzyskania wyraźnej zgody konsumenta na wszelkie dodatkowe płatności wykraczające poza uzgodnione wynagrodzenie za główne obowiązki umowne przedsiębiorcy,
- konsument, w razie nabycia wadliwego produktu, składając reklamację będzie mógł dokonać wyboru pomiędzy naprawą, wymianą, obniżeniem ceny i odstąpieniem od umowy.

Wybrane orzeczenia opublikowane w zbiorze urzędowym

Orzecznictwa Sądu Najwyższego Izba Cywilna

zeszyt 6/2014

1. p. 56

WEKSEL WŁASNY

Uchwała z dnia 10 października 2013 r. III CZP 54/13

Nie jest nieważny weksel własny wystawiony przez osobę prawną oznaczoną z pominięciem określenia jej formy prawnej, ale z podaniem numeru w Krajowym Rejestrze Sądowym, a także weksel własny wskazujący przedmiot działalności gospodarczej wystawcy, niebędący częścią jego firmy.

2. p. 57

**OPLATA OD SPRZECIWU W ELEKTRONICZNYM
POSTĘPOWANIU UPOMINAWCZYM**

Uchwała z dnia 10 października 2013 r. III CZP 56/13

W razie wniesienia sprzeciwu od nakazu zapłaty wydanego w elektronicznym postępowaniu upominawczym opłata sądowa od pozwu nie podlega uzupełnieniu.

3. p. 60

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA

Uchwała z dnia 18 października 2013 r. III CZP 42/13

Wystąpienie przez wspólnotę mieszkaniową z pozwem przeciwko członkowi tej wspólnoty o zapłatę sumy pieniężnej z tytułu obciążających takiego członka kosztów na rzecz wspólnoty, stanowi czynność zwykłego zarządu w rozumieniu art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (jedn. tekst: Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 ze zm.).

4. p. 61

OPLATA POBIERANA PRZEZ KOMORNIKA

Uchwała z dnia 18 października 2013 r. III CZP 57/13

Komornik pobiera opłatę przewidzianą w art. 53a ust. 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o komornikach sądowych i egzekucji (jedn. tekst: Dz.U. z 2011 r. Nr 231, poz. 1376 ze zm.) od wierzyciela.

5. p. 62

WSTĘPNA KONTROLA POZWU

Uchwała z dnia 18 października 2013 r. III CZP 58/13

Dopuszczalność zgłoszenia w pozwie żądania ewentualnego obok żądania zasadniczego nie podlega kontroli w ramach badania skuteczności wniesienia pozwu (art. 130 k.p.c.).

6. p. 63

KSIĘGI WIECZYSTE

Postanowienie z dnia 26 września 2013 r. II CSK 26/13

Niedopuszczalne jest założenie księgi wieczystej dla nieruchomości stanowiącej współwłasność, z równoczesnym wpisaniem w dziale II tej księgi tylko jednego z kilku współwłaścicieli nieruchomości i wymienieniem przysługującego mu udziału.

7. p. 64

KSIĘGI WIECZYSTE

Postanowienie z dnia 26 września 2013 r. II CSK 43/13

Artykuł 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (jedn. tekst: Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 ze zm.) stanowi podstawę wpisu do księgi wieczystej zmiany wielkości udziałów właścicieli lokali w nieruchomości wspólnej, jeżeli zostały one określone w umowie z naruszeniem tego przepisu i w taki sposób ujawnione w księdze wieczystej.

8. p. 67

KARA UMOWNA

Wyrok z dnia 27 września 2013 r. I CSK 748/12

Rozszerzając na podstawie art. 473 § 1 kc odpowiedzialność dłużnika z tytułu kary umownej (art. 483 § 1 k.c.), strony muszą w umowie wyraźnie określić, za jakie inne – niż wynikające z ustawy – okoliczności dłużnik ma ponosić odpowiedzialność. Nie mogą to być okoliczności obciążające wierzyciela (art. 3531 k.c.).

Orzecznictwo Sądu Najwyższego Izba Cywilna
zeszyt B/2014

1. p. 21

KSIĘGI WIECZYSTE

Wyrok z dnia 18 kwietnia 2013 r. II CSK 514/12

Rękojmia wiary publicznej ksiąg wieczystych (art. 5 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece, jedn. tekst: Dz.U. z 2013 r., poz. 707 ze zm.) chroni nabywcę prawa użytkowania wieczystego także w razie wadliwego wpisu w księdze wieczystej Skarbu Państwa jako właściciela nieruchomości.

2. p. 22

ZADOŚĆUCZYNIENIE ZA NARUSZENIE DÓBR OSOBISTYCH

Wyrok z dnia 18 kwietnia 2013 r. III CSK 232/12

Jedną z okoliczności przemawiających za zasądzeniem zadośćuczynienia pieniężnego przewidzianego w art. 448 k.c. jest stwierdzenie, że nie istnieje możliwość naprawienia doznanej przez poszkodowanego krzywdy w drodze zastosowania środków niepieniężnych przewidzianych w art. 24 § 1 zdanie pierwsze k.c.

3. p. 24

PODZIAŁ MAJĄTKU PO USTANIU MAŁŻEŃSTWA

Postanowienie z dnia 24 kwietnia 2013 r. IV CSK 553/12

Pojęcie „przyczynienia się do powstania majątku” w rozumieniu art. 43 § 2 k.r.o. obejmuje także powiększenie majątku przez jednego z małżonków w wyniku zdarzenia losowego, które nie nastąpiłoby bez podjęcia przez niego określonego działania.

4. p. 25

UMOWA PRZEDWSTĘPNA SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI

Wyrok z dnia 24 kwietnia 2013 r. IV CSK 596/12

1. Umowa przedwstępna sprzedaży nieruchomości wspólnej zawarta bez wymaganej zgody współwłaścicieli jest skuteczna wobec tych współwłaścicieli, którzy ją zawarli. Współwłaściciele, którzy nie wyrazili zgody, mogą sprzeciwić się jej wykonaniu; współwłaściciel będący stroną takiej umowy odpowiada wówczas za szkodę wynikłą z niewykonania zobowiązania.
2. Jawność ksiąg wieczystych oraz dostępność ich treści w systemie informatycznym (art. 2 i 361 ust. 3 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece, jedn. tekst: Dz.U. z 2013 r., poz. 707 ze zm.) nie oznacza, że stan prawny wynikający z wpisu do księgi wieczystej jest faktem powszechnie znanym w rozumieniu art. 228 § 1 k.p.c.

5. p. 26

UCHYLENIE SIĘ OD SKUTKÓW OŚWIADCZENIA WOLI

Wyrok z dnia 24 kwietnia 2013 r. IV CSK 600/12

Uchylenie się od skutków oświadczenia woli z powodu błędu co do treści umowy sprzedaży nieruchomości (art. 84 i 88 k.c.) wywołuje skutki obligacyjne i rzeczowe w zakresie przeniesienia prawa własności.

6. p. 27

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Wyrok z dnia 9 maja 2013 r. II CSK 602/12

1. Inwestor, niezależnie od realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady obiektu budowlanego, może na zasadach ogólnych (art. 471 i nast. k.c.) dochodzić od wykonawcy odszkodowania z powodu nienależytego wykonania zobowiązania. Roszczenia o naprawienie szkody wynikłej z niewykonania zobowiązania lub nienależytego wykonania zobowiązania przedawniają się co do zasady tak, jak roszczenie wierzyciela wobec dłużnika o wykonanie zobowiązania.
2. Do uznania roszczenia ze skutkiem w postaci przerwania biegu przedawnienia może dojść przez każde zachowanie się zobowiązanego, które – nawet jeżeli nie wyraża zamiaru wywołania tego skutku – dowodzi świadomości zobowiązanego istnienia roszczenia i uzasadnia przekonanie uprawnionego, że zobowiązany uczyni zadość roszczeniu.

7. p. 28

TERMIN DO WNIESIENIA ZAŻALENIA DO SĄDU NAJWYŻSZEGO

Postanowienie z dnia 16 maja 2013 r. V CZ 151/12

Przewidziane w art. 124 § 2 i 4 k.p.c. terminy do wniesienia zażalenia nie mają zastosowania do strony, której w postępowaniu przed Sądem Najwyższym nie obowiązuje zastępstwo przez adwokatów lub radców prawnych (art. 871 § 2 k.p.c.).

8. p. 29

STWIERDZENIE NABYCIA SPADKU

Postanowienie z dnia 14 czerwca 2013 r. V CZ 115/12

W sprawie o stwierdzenie nabycia spadku i przedmiotu zapisu windykacyjnego uczestnik może mieć interes prawny w zaskarżeniu orzeczenia co do istoty sprawy także w razie uwzględnienia żądania w całości.

9. p. 32

TŁUMACZENIE DOKUMENTU

Postanowienie z dnia 24 lipca 2013 r. III CZ 34/13

Jeżeli złożony do akt sprawy dokument został sporządzony w języku obcym, a jego treść ma istotne znaczenie dla dalszego toku postępowania, należy zażądać jego tłumaczenia przez tłumacza przysięgłego (art. 256 k.p.c.); znajomość języka obcego przez strony lub członków składu orzekającego nie ma w tym wypadku żadnego znaczenia.

10. p. 35

DZIEDZICZENIE

Postanowienie z dnia 24 października 2013 r. IV CSK 69/13

Pojęcie „zstępni” zawarte w art. 934 § 2 k.c. obejmuje zarówno dzieci dziadków, jak i ich dalszych zstępnych, jeżeli dziecko nie dożyło otwarcia spadku.

11. p. 38

OBOWIĄZEK ZGŁOSZENIA ZASTRZEŻENIA DO PROTOKOŁU

Wyrok z dnia 7 listopada 2013 r. V CSK 579/12

Obowiązek wniesienia zastrzeżenia na podstawie art. 162 k.p.c. dotyczy tylko strony, której wniosek dowodowy został oddalony.

12. p. 40

**TREMIN PRZEDAWNIEŃ ROSZCZENIA O ZAPŁATĘ
ODSZKODOWANIA**

Uchwała z dnia 22 listopada 2013 r. III CZP 72/13

Termin przedawnienia roszczenia o zapłatę odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (art. 471 k.c.) rozpoczyna bieg od dnia wystąpienia szkody pozostającej w związku przyczynowym z tym zdarzeniem (art. 120 § 1 k.c.).

13. p. 41

PRZEKAZANIE GOSPODARSTWA ROLNEGO NASTĘPCY

Wyrok z dnia 27 listopada 2013 r. V CSK 549/12

Umowa przekazania gospodarstwa rolnego następcy zawarta na podstawie art. 52 ust. 1 ustawy z dnia 27 października 1977 r. o zaopatrzeniu emerytalnym oraz innych świadczeniach dla rolników i ich rodzin (Dz.U. Nr 32, poz. 140 ze zm.) przez rolnika niespełniającego warunków do uzyskania emerytury lub renty inwalidzkiej jest nieważna (art. 58 § 1 k.c.).